



**Tegund eignar :** Raðhús

**Staðsetning :** Villamartin

**Bæir/Hverfi :** Zona de Villamartin

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2024

**Sundlaug :** Privat

**Garður :** Privat

**Margar eignir í hverju húsi. Hér er aðeins ein af þeim. Flestar nýjar eignir snúa í suður og :** Suðaustur

**Útsýni :** Fallegt

**Bílastæði :** Privat

**Fermetra stærð eignar :** 94 m<sup>2</sup>

**Stærð lóðar :** 150,6 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 45,4 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 45

**Strönd :** 7

**Borg :** 7

**Golf :** 5

✓ Verönd

✓ Loftkæling

✓ Öryggskerfi

✓ Húshitun

### **Glæsileg parhús í Villamartin með einka sundlaug**

Þetta er parhús á tveimur hæðum.

Á neðri hæð er eldhús í opnu rými, þaðan er útgangur útá verönd.

Stofan er í opnu rými einnig með útgang útá verönd.

Tvö svefnherbergi og eitt baðherbergi eru á jarðhæðinni. Á efri hæð er eitt svefnherbergi og eitt baðherbergi.

Húsið er bjart og notalegt.

Verönd og garður fylgja með ásamt einka sundlaug og bílastæði fylgja með í verðinu.

Einnig fylgir sameiginlegur sundlaugagarður þar sem hægt er að njóta sólar og fallegs umhverfis.

**Það sem fylgir húsinu:**

- Tengi fyrir loftræstingu
- Þjófavarnarkerfi
- Garður tilbúinn
- Útiljós
- Bílstæði
- Einkasundlaug
- Sameiginleg sundlaug

Stutt í alla þjónustu.

Villamartin golfvöllurinn er í nágrenninu.

***Við bjóðum uppá skipulagðar sýningarferðir, sérsniðnar fyrir hvern og einn. Við aðstoðum við að sækja um bankalán ef þess þarf, fylgjum kaupendum eftir í gengum allt ferlið og leiðbeinum þeim.***

***Hafðu samband til að fá nánari upplýsingar.***

***sumareignir@gmail.com***

***Sigurður, sími: 616 8880***

***Ágústa, sími: 0045 3190 6774***

**Við höfum selt fasteignir á Spáni í 10 ár.**

Á [www.sumareignir.is](http://www.sumareignir.is) eru allar nýju eignirnar.

Á [www.spainhomes.net](http://www.spainhomes.net) eru allar eignir, bæði nýjar og endursölu fasteignir frá okkur og samstarfsaðilum okkar á Spáni.