



**!tipo\_vivienda :** Lejlighed

**Beliggenhed :** Villamartin

**Område :** Los Dolses

**Værelse :** 3

**Badeværelse :** 2

**Swimmingpool :** Nej

**Have :** Communal

**Orientering :** Nordvest

**Views :** Beach

**Parking :** Nice

**Bebygget areal :** 100 m<sup>2</sup>

**Nyt i tilbuddet, vi præsenterer for dig: En perle af øverste hylde. Denne smukke stuelejlighed med en gigantisk terrasse, der er delvist overdækket, ligger i Villamartin, Orihuela-Costa.**

Denne lejlighed er aldrig blevet beboet og ligger i det velkendte Villa Martin Gardens 1 Resort. Indvendigt fremstår lejligheden helt ny!

Lejligheden i Villa Martin har 3 soveværelser. 1 soveværelse med eget badeværelse inklusiv gulvvarme og 2 meget rummelige gæsteværelser. Den store og rummelige stue giver en behagelig følelse og er synlig fra det halvåbne amerikanske køkken. Uanset om du kan lide at lave mad eller ej... A stort køkken med mange skabe og udstyret med alle hårde hvidevarer er altid en merværdi. Går du gennem køkkenet har du et separat vaskerum. Foran stuen har du også en rummelig forterrasse, der er fuldt sydvendt og naturligvis med en fænomenal udsigt over de fælles haver. Terrassen er delvist overdækket og kan lukkes med glasskærme, der genererer ekstra boligareal. Fra terrassen har du direkte adgang til den fantastiske have med 3 pools og den ene er endda opvarmet! Godt ekstraudstyr ved denne ejendom OG inkluderet i prisen:- Sydvendt- Gulvvarme i en-suite badeværelse- Meget opbevaringsplads pga. til de indbyggede skabe- 3 swimmingpools, hvoraf 1 er opvarmet, jacuzzi og børnepool- Udendørs fitness- og petanquebane- Underjordisk privat parkeringsplads + stort lukket depotrum- Umiddelbart klar til at bo i. Inden for gåafstand til alle faciliteter, butikker, barer, restauranter osv. Tæt på flere golfklubber, La Zenia Boulevard og de smukke hvide sandstrande, som Orihuela-Costa har at tilbyde.

Nøglefærdige boliger er stort set ingen steder at være. fundet i smukke Orihuela-Costa. Så gå ikke glip af denne unikke mulighed! Kontakt os for visninger og mere information!