



**!tipo\_vivienda :** Rækkehus

**Beliggenhed :** Ciudad Quesada

**Værelse :** 3

**Badeværelse :** 2

**Swimmingpool :** Privat

**Have :** Communal

**Orientering :** Nordvest

**Views :** Beach

**Parking :** Nice

**Bebygget areal :** 107 m<sup>2</sup>

**Plot area :** 263 m<sup>2</sup>

✓ Møbleret

✓ Aircondition

### Ekklusivt middelhavsliv i Lo Marabú, Ciudad Quesada

Førsteklasses beliggenhed med natur og bekvemmelighed

Oplev charmen ved at bo i Lo Marabú, Ciudad Quesada, et eksklusivt boligområde, der kombinerer moderne komfort med skønheden i middelhavsnaturen. Beliggende i en førsteklasses beliggenhed giver denne udvikling nem adgang til vigtige tjenester, samtidig med at det giver et fredfyldt, roligt miljø. Kun en kort køretur væk finder du de fantastiske saltlaguner La Mata og Torrevieja, et paradis for naturentusiaster, fotografer og dem, der søger wellness.

Smukke strande og udendørs aktiviteter

Kun 15 minutter væk i bil, inviterer de uspolerede strande i Guardamar del Segura og Torrevieja dig til at nyde gyldne klitter og krystallklart vand. Disse kystnære perler tilbyder muligheder for afslapning, vandsport og maleriske gåture langs kysten. For udendørsentusiaster kan området prale af adskillige vandre- og cykelstier, mens golfkere vil sætte pris på nærheden til flere prestigefyldte golfbaner, hvilket giver en førsteklasses sportsoplevelse.

Huse og faciliteter af høj kvalitet

Dette boligkompleks byder på gennemtænkt designede boliger, herunder:

Bungalows: Enheder i stueetagen med private haver eller muligheder på øverste etage med solarier. Alle bungalows inkluderer to soveværelser, to badeværelser, en parkeringsplads og et opbevaringsrum, beliggende omkring et centralt fællesområde med en swimmingpool og anlagte haver.

Villaer: Uafhængige ejendomme med tre soveværelser og 2/3 badeværelser, tilgængelige i en- eller to-etagers layout. Hver villa inkluderer en privat pool, et solarium og parkering på grunden. Valgfri kældre er også tilgængelige.

Moderne komfort og enestående funktioner

Hvert hjem er bygget med materialer og finish i topkvalitet:

PVC vinduer med termoruder og fjernbetjente motoriserede skodder.

El-gulvvarme i badeværelser.

Installation af kanalklimaanlæg.

Villaer med private pools (3,00 x 6,00 m) og brusere i rustfrit stål.

Fællespools med et børneområde for bungalowbeboere.

Som et særligt lanceringstilbud inkluderer udvalgte boliger hårde hvidevarer og en møbelpakke.

Fremragende forbindelse og lokale højdepunkter

Strategisk placeret i Rojales, Alicante, tilbyder denne udvikling fremragende infrastruktur og tilslutningsmuligheder:

Alicante-Elche Lufthavn (ALC): 38 km (35 minutter i bil).

Murcia-Corvera Lufthavn (RMU): 65 km (50 minutter i bil).

Nærhed til større veje såsom AP-7 og N-332 sikrer nem adgang til nærliggende byer og attraktioner.

Lokale indkøbscentre, restauranter og daglige faciliteter er inden for gåafstand.

Omfavn Middelhavslivet

Med sin perfekte blanding af moderne livsstil, naturlig skønhed og uovertruffen bekvemmelighed er dette boligkompleks i Lo Marabú det ideelle valg for dem, der søger en livsstil af høj kvalitet. Gå ikke glip af chancen for at investere i dit drømmehus i hjertet af Middelhavet.

Kontakt os i dag for at planlægge en fremvisning eller for at lære mere om denne enestående udvikling!