



**Tegund eignar :** Íbúð

**Staðsetning :** Villamartin

**Bæir/Hverfi :** Los Dolses

**Svefnherbergi :** 2

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2023

**Sundlaug :** Sameiginlegt

**Garður :** Sameiginlegt

**Margar eignir í hverju húsi.  
Hér er aðeins ein af þeim.  
Flestar nýjar eignir snúa í  
suður og :** Suður

**Útsýni :** Strönd

**Bílastæði :** Nice

**Fermetra stærð eignar :**

69 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :**

18 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :**

45

**Strönd :**

7

**Borg :**

5

**Golf :**

5

✓ Verönd

✓ Heimilistæki

✓ Lyfta

✓ Loftkæling

✓ Geymsla

**Vandaðar íbúðir á mjög góðum stað í Los Dolses**

Allar íbúðirnar eru álíka stórar, endaíbúðirnar eru þó aðeins stærri.

Allar íbúðirnar eru með 2 svefnherbergi og 2 baðherbergi. Eldhús opið inní bjarta stofuna. Útgent á verönd/svalir frá stofu og hjónaherbergi.

**Heimilistæki og loftræsting fylgja með í verðinu.**

**Allar íbúðir eru með þvottahús og þvottavél sem fylgir með.**

**Vatnskútur sem hægt er að fylgjast með í gegnum app.**

**Rafmagnsgardínur sem einnig er hægt að stjórna og fylgjast með í gegnum app.**

**Íbúðirnar eru mjög vel hljóðeinangraðar.**

**#TILBÚNAR Í JÚNÍ 2023#**

Á sameiginlegu útisvæði eru tvær stórar sundlaugar og ein barnalaug.

Leiksvæði fyrir börn

Aðstaða til líkamsræktar utandyra

Merkt bílastæði

Jarðhæðum fylgir verönd ásamt litlum garði, verð frá: 248.700 evrur

Fyrstu og annarri hæð fylgja um 18 fm svalir, verð frá: 229.800 evrur

Efstu hæð fylgir um 20 fm svalir og 60 fm þaksvalir, verð frá: 289.950 evrur

Þessar íbúðir eru mjög vel staðsettar.

Götumarkaður í göngufæri.

Veitingastaðir og verslanir í göngufæri.

La Zenia verslunarmiðstöðin í næsta nágrenni.

Playa Flamenca og La Zenia ströndin í næsta nágrenni.